

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor
Adresa: Husovo nám. 2938, 390 02 Tábor

SPU 243765/2015/Plo



000261287482

Naše značka: SPU 243765/2015/Plo
Spisová zn.: 2RP19038/2014-505207/03/02

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Nikola Plocová
Tel: 725917984
E-mail: n.plocova@spucr.cz
ID DS: z49per3

DATUM: 13. 5. 2015

Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Chotěmice – pozvánka ke zjišťování průběhu hranic pozemků

Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), oznamuje, že v rámci zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Chotěmice probíhá **zjišťování (šetření) průběhu hranic pozemků**, které je prováděno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky Českého úřadu zeměměřického a katastrálního č. 357/2013 Sb., kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb., zákona a vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů.

Vlastnické hranice jsou šetřeny především na obvodu komplexní pozemkové úpravy (hranice katastrálního území a hranice územní správní jednotky, hranice zastavěné nebo zastavitelné části obce, silnice, vodní toky apod.) a u pozemků zahrnutých do obvodu pozemkové úpravy, které však nevyžadují řešení ve smyslu ustanovení § 2 zákona, ale je u nich třeba obnovit soubor geodetických informací (převážně lesní komplexy).

Podkladem pro zjišťování hranic, které jsou obsahem katastru, je dosavadní katastrální operát a operáty dřívějších pozemkových evidencí. Při zjišťování hranic se vyšetřuje skutečný průběh hranice v terénu, který se porovnává s jejím zobrazením v těchto mapových operátech.

V souladu s ustanovením § 37 a § 42 katastrálního zákona Vás žádáme, abyste se Vy nebo Vámi zmocněný zástupce zúčastnil zjišťování průběhu hranic pozemků, které se uskuteční dne

3. 6. 2015, 4. 6. 2015, 24. 6. 2015, 25. 6. 2015

Časy zahájení šetření, místa srazů účastníků šetření a šetřené hranice jsou zakresleny v grafické příloze. **Rozpis účastníků je uveden v časovém rozvrhu šetřených lokalit. Uvedené časy v místech srazů jsou orientační a mohou se měnit s ohledem na rychlost zjišťování hranic od předchozího místa setkání komise. V případě zdržení posekejte na místě srazu.**

Zjišťování průběhu hranic pozemků pro účely pozemkových úprav provádí komise složená z pracovníků Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj, Pobočky Tábor, katastrálního úřadu, zpracovatele návrhu komplexní pozemkové úpravy, zástupce obce. Předseda a členové komise jsou

jmenování v souladu s ust. § 9 odst. 5 zákona. Osoby pověřené zjišťováním hranic pozemků mají oprávnění vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na pozemky a vykonávat činnosti vyplývající ze zákona, katastrálního zákona, katastrální vyhlášky a ze zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů. O výsledku zjišťování hranic pozemků sepíše komise protokol (§ 51 odst. 5 a 6 katastrální vyhlášky).

Kromě zjišťování průběhu hranic pozemků v terénu jsou ověřovány i popisné informace katastrálního operátu (např. jméno nebo název vlastníka, adresa pobytu nebo sídla, rodné číslo fyzické osoby, identifikační sídlo právnické osoby), proto **vezměte s sebou průkaz totožnosti (občanský průkaz, pas)**. K účasti při zjišťování hranic může vlastník pověřit svého zástupce na základě plné moci (tiskopis v příloze, není třeba úřední ověření).

Vlastníci pozemků sloučených do větších celků se vyzývají, aby v zájmu správného doplnění hranic do katastru nemovitostí upozornili komisi na zachované úseky hranic pozemků, popř. na zachované hraniční znaky, o nichž vědí, jinak jsou podle rozhodnutí předsedy komise účastníky zjišťování průběhu hranic jen v rozsahu vlastnické hranice existující v terénu.

Nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic pozemků není dle ustanovení § 42 katastrálního zákona na překážku využití výsledků zjišťování průběhu hranic pozemků k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací, ve Vašem vlastním zájmu Vás však žádáme o účast na této akci.

V případě dotazů je možné kontaktovat také zástupce geodetické a projekční kanceláře Geocart, která zajišťuje geodetické práce pro zpracovatele návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Chotěmice – Ing. Zdeněk Drápela, Geocart CZ a.s., Výstaviště 405/1, Brno 603 00, tel +420 543 216 677, případně Ing. Nikola Plocová, SPÚ, Pobočka Tábor, tel. +420 725 917 984.

Ing. David Mišfk
vedoucí Pobočky Tábor
Státní pozemkový úřad



Vyvěšeno dne: 20.5.2015

Sajmuto dne:

Vyvěšeno elektronicky dne: 20.5.2015

Sajmuto elektronicky dne:

Přílohy:

1. Časový rozvrh šetřených lokalit
2. Mapa míst srazu pro místní šetření 3. 6. 2015
3. Mapa míst srazu pro místní šetření 4. 6. 2015
4. Mapa míst srazu pro místní šetření 24. 6. a 25. 6. 2015
5. Plná moc na místní šetření